

Koopsommenlijst Belnem Breeze Fase I

<u>Bouwnummer</u>	<u>Verdieping</u>	<u>Opp.</u>	<u>Koopsom</u>
1	Begane grond	109 m2	\$ 219.000,-
2	Begane grond	107 m2	\$ 215.000,-
3	Eerste verdieping	107.6 m2	\$ 205.000,-
4	Eerste verdieping	102.5 m2	\$ 205.000,-
5	Tweede verdieping	107.6 m2	\$ 242.500,-
6	Tweede verdieping	102.5 m2	\$ 242.500,-

N.B.:

- De koopsommen zijn **inclusief 8% ABB** (Algemene Bestedingsbelasting).
- De koopsommen zijn exclusief notaris- en kadasterkosten.
- Voor dit project wordt gebruik gemaakt van een vaste Project Notaris: Kenneth Arends & Partners.
- Recht van erfpacht tot 14 mei 2072.
- Alle appartementen zijn voorzien van een privé berging en privé parkeerplaats gelegen op het terrein.
- De genoemde oppervlakten zijn de buitenmaten incl. terras.
- De parkeerplaats en berging van Bouwnummer 1 zijn gelegen in de privétuin (158m2) van dit bouwnummer.
- Bouwnummer 2 heeft een privétuin van 51m2.
- Bijdrage VvE: Nader vast te stellen.
- 10 jaar vrijstelling van Vastgoedbelasting!!
- Wijzigingen voorbehouden.